



# COMUNE DI MONTECALVO IRPINO

## PROVINCIA DI AVELLINO

### UFFICIO TRIBUTI

## imposta comunale sugli immobili anno 2009

### versamento prima rata - dichiarazioni

#### Il Funzionario designato per la gestione dell'Imposta I.C.I.

Visto il D.Lgs 30.12.1992, n. 504 e successive modifiche ed integrazioni;

informa:

#### ⇒ Versamento per l'anno 2009

**Entro il 16 giugno 2009** deve essere effettuato il versamento della **I rata d'imposta** per l'anno 2009. L'imposta che grava sui fabbricati e le aree fabbricabili, è a carico: del proprietario o titolare del diritto di usufrutto, uso o abitazione; del superficiario, dell'enfiteuta; del locatario finanziario; del concessionario nel caso di concessione su aree demaniali. E' dovuta per l'anno solare proporzionalmente alla quota di possesso o di diritto.

#### L'imposta deve essere versata per l'anno in corso in due rate:

- ☛ **la prima entro il 16 giugno**, pari al 50% dell'imposta dovuta calcolata sulla base delle aliquote e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente;
- ☛ **la seconda dal 1 al 16 dicembre**, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata.

*E' consentito il versamento in unica soluzione, entro il termine di scadenza della prima rata.*

#### ⇒ Abitazione principale

Per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad esclusione dei fabbricati di categorie di categorie A/1, A/8 e A/9 e per n. **due** pertinenze, **l'imposta non è dovuta**

#### ⇒ Aliquote dell'imposta

Anno 2008	Anno 2009	
6	6	per mille: <i>aliquota ordinaria</i>
5	5	per mille: <i>abitazioni principali e relative pertinenze per gli immobili di categoria catastale A/1, A/8 e A/9</i>
6	6	per mille: <i>altri immobili</i> (abitazioni, aree edificabili, negozi, ecc)

Per le unità immobiliari con categoria catastale A1, A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, dei soci assegnati dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa e per gli alloggi regolarmente assegnati dagli I.A.C.P., si applica per l'anno 2009 **una detrazione d'imposta di € 103,29 (centotré/29)** rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione: se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale di più soggetti passivi la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota di utilizzo dell'abitazione stessa.

#### ⇒ Modalità di versamento

Il pagamento potrà essere effettuato, utilizzando gli appositi modelli direttamente al Comune, mediante versamento in **c/c postale n. 28760429 intestato al Comune stesso - imposta I.C.I.**

#### ⇒ Dichiarazioni - comunicazioni

Le dichiarazioni agli effetti dell'imposta comunale sugli immobili devono essere presentata entro il termine previsto per la presentazione della dichiarazione dei redditi, nel caso in cui siano intervenute variazioni nell'anno 2008 non rilevabili dalle banche dati catastali.

Maggiori dettagli sono disponibili nella sezione tributi del sito internet del Comune: [www.comune.montecalvoirpino.av.it](http://www.comune.montecalvoirpino.av.it)

Dalla residenza municipale, li 01.06.2009



Il Funzionario Responsabile  
(Rag. Eva Grusso)